



**КАВКАЗСКИЙ  
ИНВЕСТИЦИОННЫЙ  
ФОРУМ**

 **РОСКОНГРЕСС**  
Пространство доверия

ПРИ ПОДДЕРЖКЕ




**ПРАВИТЕЛЬСТВО  
РОССИЙСКОЙ  
ФЕДЕРАЦИИ**



Министерство  
экономического развития  
Российской Федерации



**ПРАВИТЕЛЬСТВО  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

 **АРХИТЕКТОРЫ.РФ**  
и ее роль в изменении городов Северного Кавказа

# ОПЫТ ДОМ.РФ. РАЗВИТИЕ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ

**63** мастер-плана

**323** дизайн-проект благоустройства общественных пространств

**11** дизайн-кодов городов и территорий

**6** объемно-пространственных регламентов

**70%** » **403**

субъектов получили содействие в развитии территорий с 2016 г.

проектов городского развития



# ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ РАСПРЕДЕЛЕНИЕ КОМПАНИЙ РЫНКА АРХИТЕКТУРНЫХ УСЛУГ ПО РЕГИОНАМ

**15 162**  
компаний

~ **9 943**

индивидуальных предпринимателей  
оказывают услуги в области  
архитектурной деятельности\*

**ТОП - 3**  
региона по количеству компаний\*:

МОСКВА	3 406
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ	1 375
МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	654



Количество архитектурных компаний на 100 тыс. чел. населения\*



\* - по данным СПАРК-Интерфакс, 2025 г.

# АРХИТЕКТОРЫ.РФ

Это бесплатная лидерская программа профессионального развития, сфокусированная на раскрытии потенциала российских специалистов в области архитектуры и градостроительства. В результате программы в России формируется сообщество профессионалов, способных менять города и создавать комфортную городскую среду.



архитекторы.рф

программа  
реализуется  
ДОМ.РФ

при поддержке  
Министрора РФ  
и Правительства  
Российской  
Федерации

во исполнение  
федерального  
проекта  
«Жилье»  
в рамках  
национального  
проекта  
«Инфраструктура  
для жизни»

# ВСТРЕЧИ АРХИТЕКТОРОВ.РФ С М.В.МИШУСТИНЫМ

## ФОРУМЫ: РАЗВИТИЕ МАЛЫХ ГОРОДОВ И ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ, СРЕДА ДЛЯ ЖИЗНИ



Нижний Новгород, 2021



Тамбов, 2022

Владивосток, 2023



Калуга, 2024

# АРХИТЕКТОРЫ.РФ

более **1000**

заявок на участие ежегодно

**VII**

ПОТОКОВ

**≥ 700**

ВЫПУСКНИКОВ

**89**

регионов – итоговый  
охват вовлеченности

~ **40**

главных  
архитекторов  
городов  
и регионов

из **152**

городов

**8-9**

месяцев обучения

и **80** регионов

# ПРОГРАММА

# 100

слушателей

# 2

МОСКОВСКИХ МОДУЛЯ

## онлайн модуль

до 

# 50

представителей государственной  
и муниципальной службы

выездной

## международный

модуль

выездной

## региональный

модуль

## ИТОГОВАЯ проектная работа

## УДОСТОВЕРЕНИЕ О ПОВЫШЕНИИ КВАЛИФИКАЦИИ

# РЕГИОНАЛЬНЫЕ МОДУЛИ

продолжительность модуля 7-8 дней



# 65

городов



## 2018

калининград  
великий  
новгород  
иваново  
белгород  
грозный  
новосибирск  
екатеринбург  
пермь  
тюмень  
казань  
якутск  
владивосток

## 2019 – 2020

соchi  
красная поляна  
краснодар  
горячий ключ  
анапа  
архангельск  
малые карелы  
мурманск  
териберка  
нижний новгород  
арзамас  
Казань  
арск  
богатые сабы  
кукмор

## 2021

калининград  
зеленоградск  
санкт-петербург  
гатчина  
самара  
ульяновск  
димитровград  
казань  
зеленодольск  
красноярск  
дивногорск  
екатеринбург  
сысерть  
воронеж

## 2022

пятигорск  
кисловодск  
железноводск  
иркутск  
екатеринбург  
сысерть  
казань  
зеленодольск  
владивосток  
нижний новгород

## 2023

нальчик  
грозный  
дербент  
махачкала  
санкт-петербург  
новая ладога  
сясьстрой  
шлиссельбург  
нижний новгород  
городец  
чкаловск

## 2024

вологда  
кострома  
иваново  
гаврилов посад  
палех  
плес  
кинешма  
ижевск  
воткинск  
сарапул  
уфа  
манжерок  
горно-алтайск  
барнаул  
санкт-петербург

## 2025

тюмень  
самара  
нижний  
новгород  
екатеринбург  
казань

# МЕЖДУНАРОДНЫЕ МОДУЛИ

продолжительность модуля 7-8 дней

💡 низовые сообщества  
городские инициативы

💡 реновация и  
ревитализация

💡 социальная  
инфраструктура

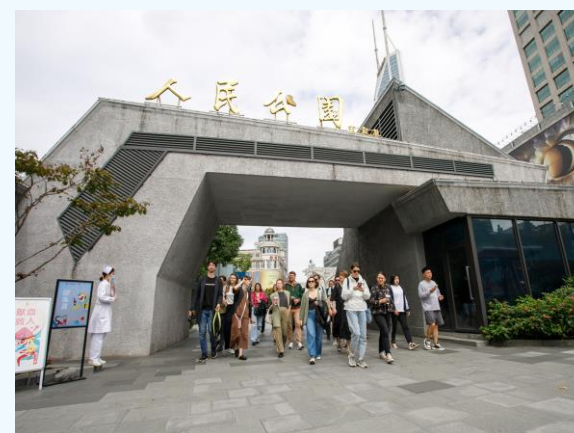
💡 комплексное  
развитие территорий

💡 сохранение наследия  
национальной идентичности



# 21

город



## 2018

берлин  
роттердам  
копенгаген  
барселона

## 2019 – 2020

стокгольм  
мальмё  
копенгаген  
париж  
бордо  
амстердам

## 2021

стамбул  
анкара

## 2022

ереван  
гюмри  
Дилижан  
стамбул  
измир

## 2023

шанхай  
ханчжоу

## 2024

гуанчжоу  
шэньчжэнь

## 2025

пекин

# АРХИТЕКТОРЫ.РФ

**7** ПОТОКОВ

ОБУЧАЮЩИХСЯ

БОЛЕЕ **700**

ВЫПУСКНИКОВ

**ПРОГРАММА**

**АРХИТЕКТОРЫ.РФ**

**36** ВЫПУСКНИКОВ

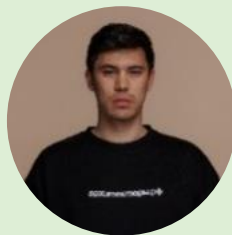
из **СКФО**

**20** работают в органах  
государственной власти

Программа Архитекторы.рф становится всероссийским центром компетенций, губернаторы регулярно обращаются к сообществу в поиске проверенных и профессиональных кадров. Благодаря образованию кадрового состава администраций, в городах растет число и качество реализованных проектов благоустройства и КРТ, а это основные индикаторы повышения качества городской среды.

# АРХИТЕКТОРЫ.РФ

и совместная с ДОМ.РФ реализация проектов



**Уллаев Бахтияр**  
4 поток, 2022  
министр строительства,  
архитектуры и жилищно-  
коммунального хозяйства  
Республики Дагестан



**Русских Дмитрий**  
5 поток, 2023  
руководитель  
проектного офиса  
Управления  
архитектуры и  
градостроительства  
г. Дербент



**Гарунов Тимур**  
3 поток, 2021  
начальник отдела  
культурного наследия,  
Управление Архитектуры  
и градостроительства  
Администрации  
ГО «город Дербент»



**Стегно Екатерина**  
4 поток, 2022  
главный архитектор  
города-курорта  
Пятигорска



**Магомедов Иса**  
2 поток, 2019-2020  
основатель бюро  
«Годекан»



**Гусейнов Алик**  
6 поток, 2024  
ведущий архитектор  
Проектного офиса  
Управления  
архитектуры  
и градостроительства  
г. Дербент



**Расулов Саддам**  
7 поток, 2025  
руководитель проектного  
отдела, Управление  
Архитектуры и  
Градостроительства  
Администрации  
ГО «город Дербент»



**Самохвалов Иван**  
5 поток, 2023  
директор  
АНО «Кавказская  
урбанистическая  
лаборатория» (РЦК)

## РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН



**Казанцев Константин**  
1 поток, 2018  
первый заместитель начальника  
Департамента строительства и  
архитектуры Мэрии г. Грозного,  
советник мэра города Грозного



**Токшаев Алихан**  
5 поток, 2023  
главный архитектор  
города Грозного



**Казанцева Евгения**  
6 поток, 2024  
директор АНО  
«Институт  
развития города  
Грозного»



**Терехова Екатерина**  
6 поток, 2024  
главный архитектор  
Фонда ДОМ.РФ



**Пак Римма**  
7 поток, 2025  
аналитик городского  
планирования АНО  
«Институт развития  
города Грозного»

## ЧЕЧЕНСКАЯ РЕСПУБЛИКА

## СТАВРОПОЛЬСКИЙ КРАЙ

# ПРОЕКТЫ РАЗВИТИЯ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ: РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН

В 2019 году Фондом ДОМ.РФ выделено пожертвование региону на разработку стратегии пространственного развития г.о. «город Дербент».

# СКФО

РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН



Реализованы мероприятия:

Открытый  
международный конкурс  
на разработку  
мастер-плана

Разработка  
градостроительной  
документации

АРХИТЕКТОРЫ.РФ

# 16

ВЫПУСКНИКОВ



# 3,1

млн м<sup>2</sup>

ввод жилья  
к 2040 г.

# 204

тыс. м<sup>2</sup>

строительство  
образовательных  
учреждений

# 16

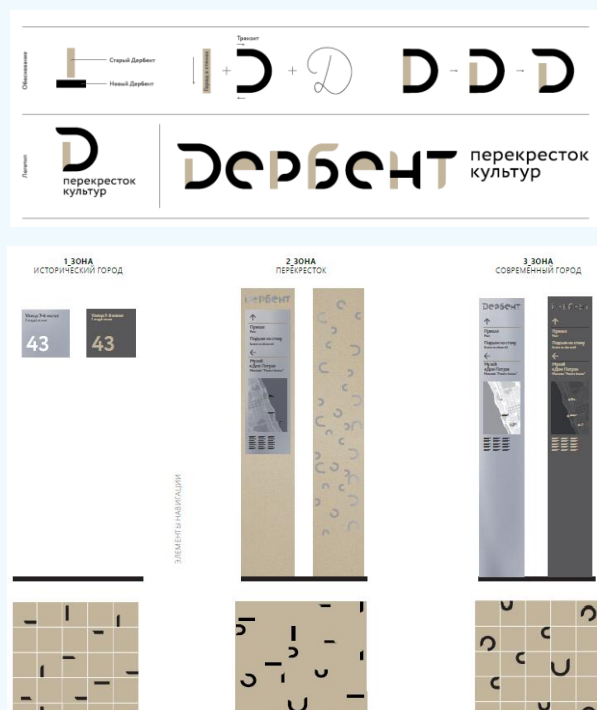
тыс. м<sup>2</sup>

строительство  
учреждений  
здравоохранения

# РОЛЬ ВЫПУСКНИКОВ В РАЗРАБОТКЕ И РЕАЛИЗАЦИИ МАСТЕР-ПЛАНА ДЕРБЕНТА

# СКФО

РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН



**ДИЗАЙН-КОД И ОБЪЕМНО-ПРОСТРАНСТВЕННЫЙ РЕГЛАМЕНТ**



**ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫЙ ОПОРНЫЙ ПЛАН**

**РАЗРАБОТКА  
ПРОЕКТОВ  
ПЛАНИРОВКИ  
ТЕРРИТОРИЙ  
(ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ,  
РАЙОНЫ, УДС)**



**ДЕТАЛИЗИРОВАННЫЕ КОНЦЕПЦИИ БЛАГОУСТРОЙСТВА  
(НАБЕРЕЖНЫЕ, ПАРКИ, УЛИЦЫ)**

# РОЛЬ ВЫПУСКНИКОВ В РЕАЛИЗАЦИИ МАСТЕР-ПЛАНА ДЕРБЕНТА

# СКФО

РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН

## ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС URBAN PARK /проект на стадии реализации/



**Цунтаев Камиль**  
1 поток, 2018  
директор компании  
«Студия Камиль Цунтаев»

**Роль в проекте:**  
Главный архитектор,  
главный инженер.  
Участвовал во всех этапах,  
от создания эскизов до  
подготовки рабочей  
документации.

Один из масштабных  
проектов, предусмотренных  
мастер-планом Дербента, -  
строительство микрорайона  
«Южный».

Проект создан на основе  
Стандарта комплексного  
развития территорий,  
разработанного ДОМ.РФ.

## ТУРИСТИЧЕСКАЯ МИЛЯ /проект реализован/



**Магомедов Иса**  
2 поток, 2019-2020  
основатель бюро  
«Годекан»

**Роль в проекте:**  
Руководитель, автор.  
Отвечал за разработку  
концепции, подготовку  
проектных решений,  
менеджмент реализации.  
Вел авторский надзор.

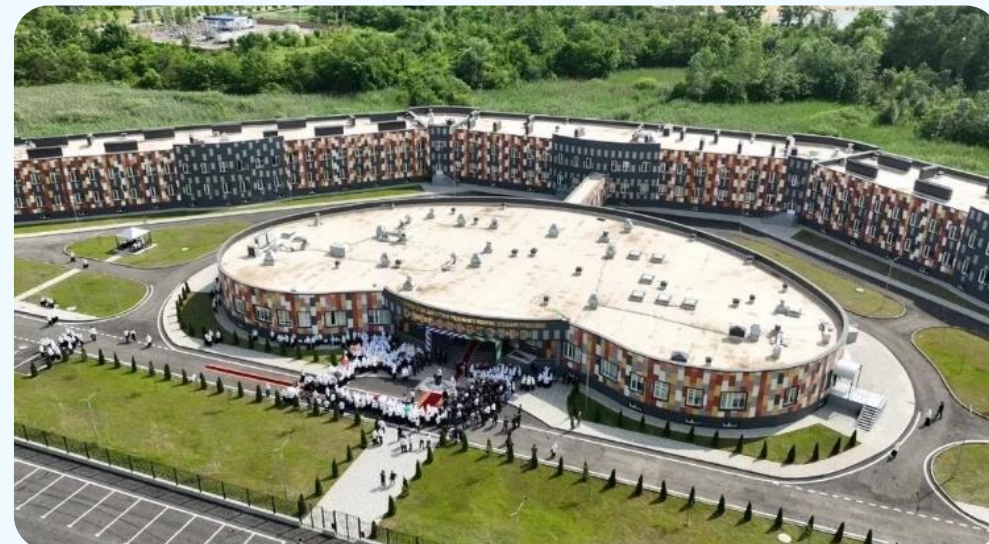
Проект, предусмотренный  
мастер-планом Дербента.  
Представляет собой  
благоустройство  
прогулочного маршрута  
вдоль древней крепостной  
стены.

# ПРОЕКТЫ РАЗВИТИЯ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ: ЧЕЧЕНСКАЯ РЕСПУБЛИКА

# СКФО

ЧЕЧЕНСКАЯ РЕСПУБЛИКА

В 2022 году Фондом ДОМ.РФ выделено пожертвование региону на разработку 3-х мастер-планов в регионе:  
г. Грозный, г. Аргун и Чеченской Республики



## Реализованы мероприятия:

Открытый  
международный  
конкурс на разработку  
мастер-планов городов  
Грозный и Аргун

Разработка  
градостроительной  
документации для  
г. Грозного

АРХИТЕКТОРЫ.РФ

# 6

ВЫПУСКНИКОВ

# 30%

рост доли  
трудоспособного  
населения к 2040 г.

# 168

ТЫСЯЧ

новых рабочих мест

# 40

ТЫСЯЧ

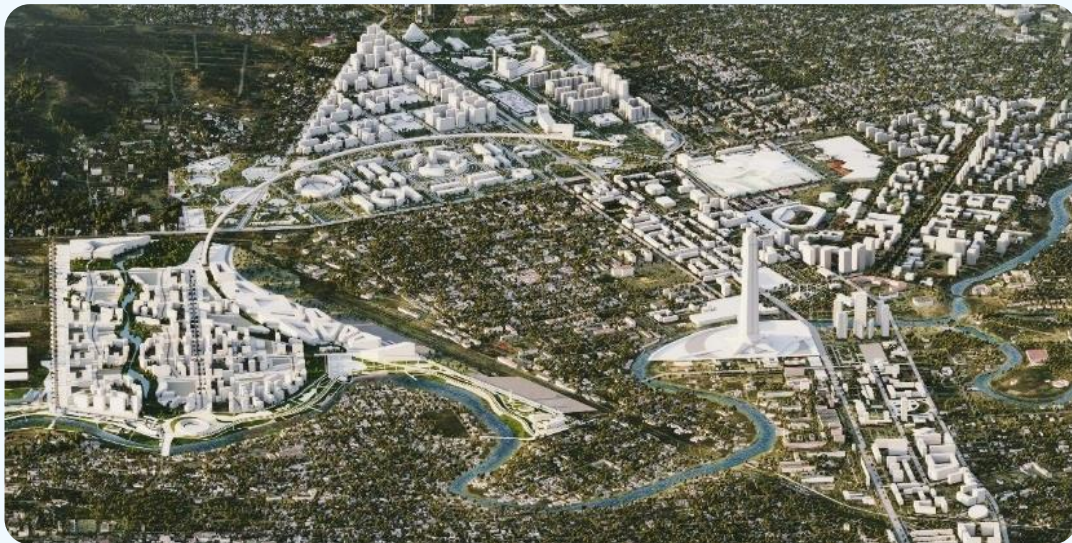
новых мест  
в образовательных  
учреждениях

# РОЛЬ ВЫПУСКНИКОВ В РАЗРАБОТКЕ И РЕАЛИЗАЦИИ МАСТЕР-ПЛАНОВ

# СКФО

ЧЕЧЕНСКАЯ РЕСПУБЛИКА

## КОНЦЕПЦИИ БЛАГОУСТРОЙСТВА



РАЗРАБОТКА МАСТЕР-ПЛАНОВ



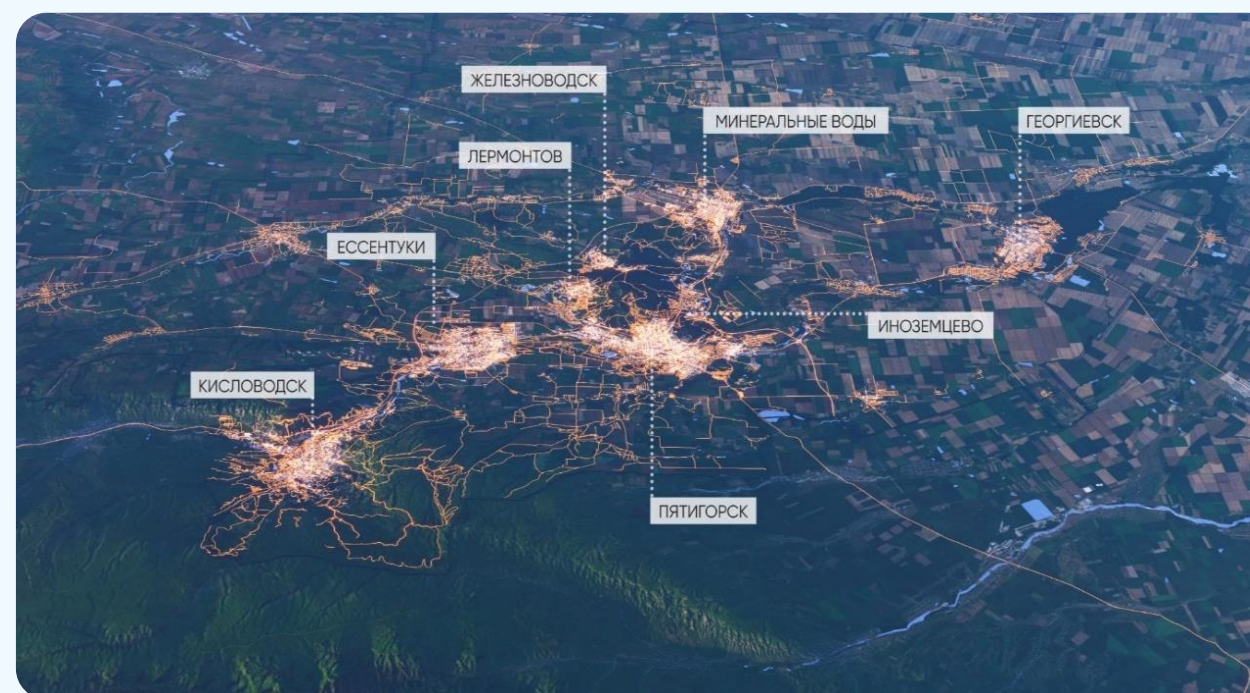
РАЗРАБОТКА ПРОЕКТОВ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИЙ

# ПРОЕКТЫ РАЗВИТИЯ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ: СТАВРОПОЛЬСКИЙ КРАЙ

## СТРАТЕГИЯ ПРОСТРАНСТВЕННОГО РАЗВИТИЯ ГОРОДА-КУРОРТА КИСЛОВОДСКА



## СТРАТЕГИЯ ПРОСТРАНСТВЕННОГО РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИИ КАВКАЗСКИХ МИНЕРАЛЬНЫХ ВОД (КМВ)



# СКФО

## СТАВРОПОЛЬСКИЙ КРАЙ

АРХИТЕКТОРЫ.РФ

# 7

ВЫПУСКНИКОВ

# 100%

территории многоэтажной застройки покрывает сеть дождевой канализации

# >700

тыс. чел.

ежегодный туристический поток

# на 17% на 70%

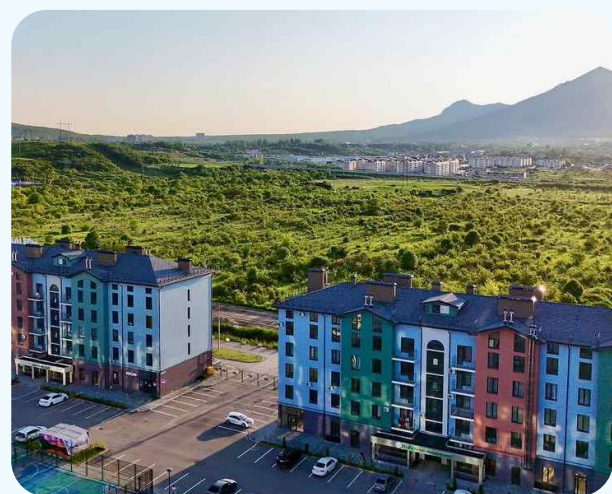
рост населения агломерации КМВ к 2040 г.

увеличится емкость гостиниц и санаториев КМВ к 2040 г.

# РОЛЬ ВЫПУСКНИКОВ В РАЗРАБОТКЕ И РЕАЛИЗАЦИИ СТРАТЕГИИ ПРОСТРАНСТВЕННОГО РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИИ КМВ И МАСТЕР-ПЛАНА ГОРОДА-КУРОРТА КИСЛОВОДСКА

# СКФО

СТАВРОПОЛЬСКИЙ КРАЙ



РАБОТА С НАСЛЕДИЕМ



РЕАЛИЗАЦИЯ КЛЮЧЕВЫХ ПРОЕКТОВ



РАЗРАБОТКА ПРОЕКТОВ ПЛАНИРОВКИ  
ТЕРРИТОРИЙ (ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ,  
ЖИЛЫЕ РАЙОНЫ, УДС)



КОНЦЕПЦИИ БЛАГОУСТРОЙСТВА  
(НАБЕРЕЖНЫЕ, ПАРКИ, УЛИЦЫ)

# ПРОЕКТЫ РАЗВИТИЯ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ: КАБАРДИНО-БАЛКАРСКАЯ РЕСПУБЛИКА

## КУРОРТНЫЙ СКВЕР /проект реализован/



**Гукетлов Мурат**  
3 поток, 2021  
сооснователь  
архитектурного бюро .dpt,  
архитектор Института  
развития города  
«Платформа»

Роль в проекте: автор идеи, руководитель.  
Отвечал за анализ территории, создание

концепции и ее реализацию.  
Вел авторский надзор  
на этапах разработки  
проектно-сметной  
документации  
и строительно-  
монтажных работ.



**Шинахов Астемир**  
3 поток, 2021  
специалист Института  
развития города  
«Платформа»

Роль в проекте: автор  
идеи, архитектор.  
Отвечал за  
разработку  
эскизного проекта,  
архитектурных  
решений, проектной  
документации  
и рабочей  
документации.  
Участвовал в  
строительстве парка.

## ПАРК СТОЛЕТИЯ /проект реализован/

# СКФО

## КАБАРДИНО-БАЛКАРСКАЯ РЕСПУБЛИКА

АРХИТЕКТОРЫ.РФ

5

ВЫПУСКНИКОВ



# СКФО

от **20** до **30** %

дефицит кадров  
в строительной  
отрасли России\*

**НЕОБХОДИМЫ ПРОФЕССИОНАЛЫ  
ДЛЯ СОЗДАНИЯ КОМФОРТНОЙ  
СРЕДЫ, КОТОРАЯ СОЧЕТАЕТ  
СОВРЕМЕННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ  
И ГЛУБОКОЕ УВАЖЕНИЕ  
К НАЦИОНАЛЬНЫМ ТРАДИЦИЯМ**

\* - по данным Строительной газеты, март 2026г.

рост объемов  
жилищного  
строительства  
в СКФО\*\*

~ **26** %



ПОДРОБНЕЕ  
О ПРОЕКТАХ РАЗВИТИЯ  
ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ – НА  
ОФИЦИАЛЬНОМ САЙТЕ  
ДОМ.РФ



СРЕДА ДЛЯ ЖИЗНИ



Курсы free Журнал Исследования Проекты События Архитекторы.рф



Войти

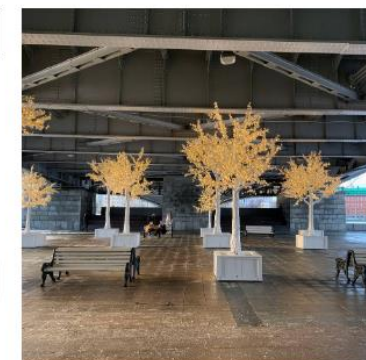
## Исследования

Подборка лонгридов и статей, посвященных ключевым аспектам урбанистики. Здесь представлены подробные аналитические материалы, которые помогут глубже понять городские процессы и тенденции, а также разобраться в актуальных вопросах, значимых для тех, кто занимается развитием городов.

Сортировать: ↓

Популярные теги:

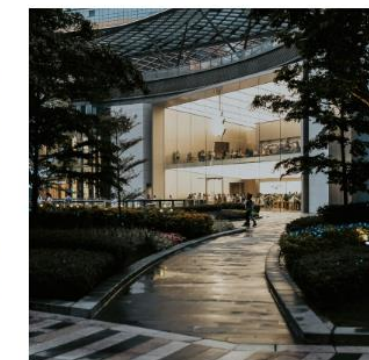
- Исследования
- Тренды
- Аналитика
- Социология и демография
- Городское планирование
- Комфортная среда
- Активизм и соучастие
- Мнение
- Экономика
- Бизнес и власть
- История
- Архитектура
- Недвижимость и девелопмент



12 февраля 2025

Благоустройство подмостовых пространств: анализ мировой и российской практики

Исследования



31 января 2025

Влияние архитектуры и инфраструктуры на выбор недвижимости

Исследования



23 декабря 2024

Сколько зарабатывают архитекторы в городских и региональных администрациях

Исследования Тренды ...

## Курсы

Все категории Городская среда Экономика Управление



14 уроков

Дизайн-код: практики регулирования визуальной среды

Городская с...



35 уроков

Современная деревянная архитектура

Городская с...



20 уроков

Управление проектом

Управление

1 час 57 минут



КАВКАЗСКИЙ  
ИНВЕСТИЦИОННЫЙ  
ФОРУМ

 РОСКОНГРЕСС  
Пространство доверия

ПРИ ПОДДЕРЖКЕ



ПРАВИТЕЛЬСТВО  
РОССИЙСКОЙ  
ФЕДЕРАЦИИ



Министерство  
экономического развития  
Российской Федерации



ПРАВИТЕЛЬСТВО  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

